

Zastupitelstvo obce Krásná

ZÁPIS

ze 7. zasedání Zastupitelstva obce Krásná konaného dne 08.09.2022 v zasedací místnosti
Obecního úřadu Krásná v 16:00 hod.

Přítomni: Luboš Pokorný, Petr Paprsek, Ing. Zuzana Pokorná, Stanislav Drofa, Petra Švarcová, Václav Jedlička

Nepřítomen:

Omluven: Radek Janousch

Zapisovatelka: Daniela Němcová

Hosté: viz prezenční listina

Zasedání zahájil starosta obce, přivítal přítomné a konstatoval, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno. Ověřovatelé ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 30.06.2022, Ing. Zuzana Pokorná a Petra Švarcová svými podpisy stvrdily, že zápis je v souladu s jednáním zasedání.

Program jednání:

- 1/ Ověřování zápisu z jednání zastupitelstva
- 2/ Jmenování ověřovatelů zápisu
- 3/ Zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 08.09.2022
- 4/ Zápis z jednání finančního výboru ze dne 08.09.2022
- 5/ Rozpočtové opatření č. 3/2022
- 6/ Návrh na prodloužení nájemní smlouvy k bytové jednotce č. 1 v přízemí domu čp. 260 v Krásné
- 7/ Licenční smlouva o veřejném provozování autorských práv k dílům hudebním mezi OSA, z.s. a obcí Krásná
- 8/ Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti
- 9/ Žádost o odstoupení od pachtovní smlouvy k pozemku poz.p.č. 38/1 a 38/2 v k.ú. Krásná
- 10/ Záměr obce prodat pozemky poz.p.č. 38/1 a 38/2 v k.ú. Krásná
- 11/ Záměr obce prodat pozemek poz.p.č. 295/70 v k.ú. Krásná
- 12/ Záměr obce propachtovat pozemek poz.p.č. 2019 v k.ú. Krásná
- 13/ Záměr obce propachtovat pozemky poz.p.č. 299/1 a 1640 v k.ú. Krásná
- 14/ Výsledek výběrového řízení na akci „Výstavba odpočívadel, pořízení informačních tabulí a vybudování zázemí pro cykloturisty a turisty“
- 15/ Výroční zpráva o činnosti MŠ Krásná, p.o. za školní rok 2021/2022
- 16/ Uzavření smluv s majiteli pozemků na základě změny č. 1 ÚP Krásná
- 17/ Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na akci „Rekonstrukce KD v obci Krásná“
- 18/ Zprávy starosty
- 19/ Různé, diskuse
- 20/ Návrh na usnesení, závěr

1/ Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva obce k datu 08.09.2022

Zastupitelstvo obce Krásná
Usnesením č. ZO 104/22

- **bere na vědomí** kontrolu plnění usnesení Zastupitelstva obce Krásná k datu 08.09.2022

Usnesení č.: 86/22, 87/22, 88/22, 89/22, 90/22, 91/22, 92/22, 93/22, 94/22, 95/22, 96/22, 97/22, 98/22, 99/22, 100/22, 101/22, 102/22 a 103/22 splněno.
č. 152/18, 84/21 a 90/21 zůstává ve sledování

(pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0)

2/ Jmenování ověřovatelů a zapisovatele zápisu

Starosta obce navrhl jmenovat tyto ověřovatele zápisu:

- Petr Paprsek
- Václav Jedlička

Starosta obce navrhl jmenovat zapisovatele zápisu:

- Daniela Němcová

(pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0)

3/ Zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 08.09.2022

Bod jednání uvedla předsedkyně kontrolního výboru a předložila přítomným Zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 08.09.2022 dle předloženého návrhu.

Zastupitelstvo obce Krásná
Usnesením č. ZO 105/22

- **schvaluje** Zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 08.09.2022 dle předloženého návrhu

(pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0)

Zastupitelé neměli připomínky a předložené usnesení schválili.

4/ Zápis z jednání finančního výboru ze dne 08.09.2022

Bod jednání uvedla předsedkyně finančního výboru a předložila přítomným Zápis z jednání finančního výboru ze dne 08.09.2022 dle předloženého návrhu.

Zastupitelstvo obce Krásná
Usnesením č. ZO 106/22

- **schvaluje** Zápis z jednání finančního výboru ze dne 08.09.2022 dle předloženého návrhu

(pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0)

Zastupitelé neměli připomínky a předložené usnesení schválili.

5/ Rozpočtové opatření č. 3/2022

Bod jednání uvedla předsedkyně finančního výboru a předložila zastupitelům Rozpočtové opatření č. 3/2022.

Zastupitelstvo obce Krásná
Usnesení č. ZO 107/22

- **bere na vědomí** Rozpočtové opatření č. 3/2022 dle předloženého návrhu

(pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0)

Zastupitelé neměli připomínky a předložené usnesení schválili.

6/ Návrh na prodloužení nájemní smlouvy k bytové jednotce č. 1 v přízemí domu čp. 260 v Krásné

Bod jednání uvedl starosta obce a navrhl uzavřít dodatek o prodloužení nájemní smlouvy [REDACTED] k bytu č. 1 v bytovém domě Krásná čp. 260.

Zastupitelstvo obce Krásná
Usnesení č. ZO 108/22

- **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy [REDACTED] k bytové jednotce č. 1 domu Krásná čp. 260 na 2 roky v termínu od 01.10.2022 do 30.09.2024
- **ukládá** starostovi zajistit podpisy dodatků

(pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0)

Zastupitelé neměli připomínky a předložené usnesení schválili.

7/ Licenční smlouva o veřejném provozování autorských práv k dílům hudebním mezi OSA, z.s. a obcí Krásná

Bod jednání uvedl starosta obce a předložil zastupitelům uzavřenou Licenční smlouvu o veřejném provozování autorských práv k dílům hudebním mezi OSA, z.s. a obcí Krásná.

Zastupitelstvo obce Krásná
Usnesení č. ZO 109/22

- **bere na vědomí** uzavření Licenční smlouvy o veřejném provozování autorských práv k dílům hudebním mezi OSA, z.s. a obcí Krásná

(pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0)

Zastupitelé neměli připomínky a předložené usnesení schválili.

8/ Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti

Bod jednání uvedl starosta obce a předložil zastupitelům Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0019873 mezi společností ČEZ Distribuce, a.s. a obcí Krásná.

Zastupitelstvo obce Krásná
Usnesením č. ZO 110/22

- **schvaluje** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0019873 mezi společností ČEZ Distribuce, a.s. a obcí Krásná
- **ukládá** starostovi zajistit podpisy smluvních stran

(pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0)

Zastupitelé neměli připomínky a předložené usnesení schválili.

9/ Žádost o odstoupení od pachtovní smlouvy k pozemku poz.p.č. 38/1 a 38/2 v k.ú. Krásná

Bod jednání uvedl starosta obce a předložil zastupitelům žádost [REDAKCE] o odstoupení od pachtovní smlouvy ze dne 01.07.2019 k pozemkům poz.p.č. 38/1 a 38/2 v k.ú. Krásná k 31.08.2022

Zastupitelstvo obce Krásná
Usnesením č. ZO 111/22

- **schvaluje** ukončení pachtovní smlouvy ze dne 01.07.2019 uzavřené mezi [REDAKCE] a obcí Krásná k pozemkům poz.p.č. 38/1 a 38/2 v k.ú. Krásná k 31.08.2022
- **ukládá** starostovi zajistit ukončení pachtovní smlouvy

(pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0)

Zastupitelé neměli připomínky a předložené usnesení schválili.

10/ Záměr obce prodat pozemky poz.p.č. 38/1 a 38/2 v k.ú. Krásná

Bod jednání uvedl starosta obce a předložil zastupitelům záměr prodat pozemky poz.p.č. 38/1 o výměře 59 m² (zahrada) a 38/2 o výměře 59 m² (zahrada), oba v k.ú. Krásná na žádost [REDAKCE].

Zastupitelstvo obce Krásná
Usnesením č. ZO 112/22

- **schvaluje** prodej pozemku poz.p.č. 38/1 o výměře 59 m² (zahrada) a 38/2 o výměře 59 m² (zahrada), oba v k.ú. Krásná na žádost [REDAKCE]. Kupní cena pozemků je stanovena ve výši 300,- Kč/m², která bude navýšena o náklady obce.
- **ukládá** starostovi sdělit stanovisko žadateli a zajistit podpisy smluvních stran

(pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0)

Zastupitelé neměli připomínky a předložené usnesení schválili.

11/ Záměr obce prodat pozemek poz.p.č. 295/70 v k.ú. Krásná

Bod jednání uvedl starosta obce a předložil zastupitelům záměr prodat pozemek poz.p.č. 295/70 v k.ú. Krásná o výměře 752 m² (trvalý travní porost) na žádost [REDAKCE].

Zastupitelstvo obce Krásná

Usnesením č. ZO 113/22

- **schvaluje** prodej pozemku poz.p.č. 295/70 v k.ú. Krásná o výměře 752 m² (trvalý travní porost) [REDAKCE]. Kupní cena pozemku je stanovena ve výši 300,- Kč/m², která bude navýšena o náklady obce. Obec Krásná zřizuje k uvedenému pozemku předkupní právo po dobu 5 let.
- **ukládá** starostovi sdělit stanovisko žadateli a zajistit podpisy smluvních stran

(pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0)

Zastupitelé neměli připomínky a předložené usnesení schválili.

12/ Záměr obce propachtovat pozemek poz.p.č. 2019 v k.ú. Krásná

Bod jednání uvedl starosta obce a předložil zastupitelům žádost [REDAKCE] o pacht pozemku poz.p.č. 2019 o výměře 265 m² (trvalý travní porost) v k.ú. Krásná.

Zastupitelstvo obce Krásná

Usnesením č. ZO 114/22

- **schvaluje** pacht pozemku poz.p.č. 2019 o výměře 265 m² v k.ú. Krásná (trvalý travní porost) [REDAKCE] v termínu od 01.10.2022 do 30.09.2027. Cena pachtu je stanovena ve výši 1,50 Kč/m²/rok.
- **ukládá** starostovi sdělit stanovisko žadateli a zajistit podpisy smluvních stran

(pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0)

Zastupitelé neměli připomínky a předložené usnesení schválili.

13/ Záměr obce propachtovat pozemky poz.p.č. 299/1 a 1640 v k.ú. Krásná

Bod jednání uvedl starosta obce a předložil zastupitelům žádost [REDAKCE] o pacht části pozemku poz.p.č. 299/1 o výměře 70 m² (ostatní plocha) a části pozemku poz.p.č. 1640 o výměře 100 m² (ostatní plocha), oba v k.ú. Krásná.

Zastupitelstvo obce Krásná

Usnesením č. ZO 115/22

- **schvaluje** pacht části pozemku poz.p.č. 299/1 o výměře 70 m² (ostatní plocha) a části pozemku poz.p.č. 1640 o výměře 100 m² (ostatní plocha), oba v k.ú. Krásná [REDAKCE]

██████ v termínu od 01.10.2022 do 30.09.2027. Cena pachtu je stanovena ve výši 1,50 Kč/m²/rok

- **ukládá** starostovi sdělit stanovisko žadateli a zajistit podpisy smluvních stran

(pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0)

Zastupitelé neměli připomínky a předložené usnesení schválili.

14/ Výsledek výběrového řízení na akci „Výstavba odpočívadel, pořízení informačních tabulí a vybudování zázemí pro cykloturisty a turisty“

Bod jednání uvedl starosta obce a předložil přítomným výsledek výběrového řízení na akci „Výstavba odpočívadel, pořízení informačních tabulí a vybudování zázemí pro cykloturisty a turisty“.

Zastupitelstvo obce Krásná
Usnesením č. ZO 116/22

- **bere na vědomí** Výsledek výběrového řízení na akci „Výstavba odpočívadel, pořízení informačních tabulí a vybudování zázemí pro cykloturisty a turisty“

(pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0)

Zastupitelé neměli připomínky a předložené usnesení schválili.

15/ Výroční zpráva o činnosti MŠ Krásná, p.o. za školní rok 2021/2022

Bod jednání uvedl starosta obce a předložil přítomným Výroční zprávu MŠ Krásná, p.o. za školní rok 2021/2022.

Zastupitelstvo obce Krásná
Usnesením č. ZO 117/22

- **schvaluje** Výroční zprávu MŠ Krásná, p.o. za školní rok 2021/2022

(pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0)

Zastupitelé neměli připomínky a předložené usnesení schválili.

16/ Uzavření smluv s majiteli pozemků na základě změny č. 1 ÚP Krásná

Bod jednání uvedl starosta obce a předložil zastupitelům návrh smluv s majiteli pozemků na základě změny č. 1 ÚP Krásná.

Zastupitelstvo obce Krásná
Usnesením č. ZO 118/22

- **schvaluje** návrh smluv s majiteli pozemků na základě změny č. 1 ÚP Krásná

- **ukládá** starostovi zajistit podpisy smluvních stran

(pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0)

Zastupitelé neměli připomínky a předložené usnesení schválili.

17/ Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na akci „Rekonstrukce KD v obci Krásná“

Bod jednání uvedl starosta obce a předložil zastupitelům uzavřený Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na akci „Rekonstrukce KD v obci Krásná“ mezi společností STAVBYT – Stavby Trubač s.r.o. a obcí Krásná.

Zastupitelstvo obce Krásná
Usnesením č. ZO 119/22

- **bere na vědomí** uzavřený Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na akci „Rekonstrukce KD v obci Krásná“ mezi společností STAVBYT – Stavby Trubač s.r.o. a obcí Krásná

(pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0)

Zastupitelé neměli připomínky a předložené usnesení schválili.

18/ Zprávy starosty

19/ Různé, diskuze

20/ Návrh na usnesení, závěr

Zapsala: Daniela Němcová

V Krásné dne

Starosta obce
Luboš Pokorný

Ověřili: p. Petr Paprsek
p. Václav Jedlička

Místostarosta obce
Petr Paprsek